

COMUNE DI ROCCASTRADA
(Provincia di Grosseto)

COPIA

GIUNTA MUNICIPALE

DELIBERAZIONE N. 29 DEL 11/03/2011

OGGETTO: APPROVAZIONE PROPOSTA DELLO SCHEMA DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO DA AVVIARE ALLA FASE DI PARTECIPAZIONE E RICHIESTA CONTRIBUTI PRIMA DELL'APPROVAZIONE DA PARTE DEL CONSIGLIO COMUNALE E NOMINA DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE.

L'anno duemilaundici, il giorno **undici** del mese di **Marzo** alle ore **12:00** nel Palazzo Municipale, previa convocazione, si è riunita la Giunta Municipale.

Dei componenti Sigg.

INNOCENTI GIANCARLO	Sindaco	Presente
FENILI ROBERTO	Vice Sindaco	Presente
LIMATOLA FRANCESCO	Assessore	Presente
MORI CHIARA	Assessore	Presente
CHECCUCCI FILIPPO	Assessore	Presente
CHIAVACCI MARCO	Assessore	Assente
STRACCALI MARIO	Assessore	Presente

Essendo legale l'adunanza, assume la Presidenza il Sig. INNOCENTI GIANCARLO nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa e assiste il Segretario Generale, LA PORTA GIOVANNI

Pubblicata all'Albo Pretorio in copia integrale il 16/03/2011
per 15 giorni consecutivi

Lì _____

IL VICE-SEGRETARIO GENERALE
F.to

Pubblicata all'Albo Pretorio dal 16/03/2011
al 31/03/2011, per 15 giorni.

Lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
LA PORTA GIOVANNI

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il
ai sensi dell'art. 134 - 3° comma-D.Lgs. 18.08.2000 n.267.

Lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
LA PORTA GIOVANNI

OGGETTO: APPROVAZIONE PROPOSTA DELLO SCHEMA DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO DA AVVIARE ALLA FASE DI PARTECIPAZIONE E RICHIESTA CONTRIBUTI PRIMA DELL'APPROVAZIONE DA PARTE DEL CONSIGLIO COMUNALE E NOMINA DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

CHE con DCC n° 25 del 03.05.08 è stato approvato il Regolamento Edilizio del Comune;

CHE con DCC n° 61 del 28.11.08 sono state apportate alcune prime modifiche per l'adeguamento del testo a norme sovraordinate sopraggiunte e il necessario coordinamento con le N.T.A. del Regolamento Urbanistico vigente;

RITENUTO di dover procedere nuovamente ad un aggiornamento dell'articolato del R.E. per coordinarlo con le nuove norme sull'efficienza energetica degli edifici e per il recepimento di alcune indicazioni degli uffici competenti, della Giunta e di soggetti esterni interessati, emerse dopo diversi mesi di applicazione agli interventi edilizi sul territorio;

VISTA la DGM n° 139 del 06.10.2006 con la quale è stato costituito il gruppo di lavoro denominato "gruppo di lavoro di programmazione urbanistica";

DATO ATTO che l'Amministrazione con DGM n° 118 del 04.08.2009 ha avviato il percorso verso l'approvazione definitiva del nuovo Regolamento edilizio;

DATO ATTO, che il responsabile del procedimento di cui trattasi è il Dr Gilberto Nelli Funzionario Responsabile del Settore n° 6 "Governo del Territorio, Sviluppo Sostenibile" di questa Amministrazione;

DATO ATTO che per la formazione dell'attuale Regolamento Edilizio è stato intrapreso un percorso partecipativo che si è sostanziato con un forum sul web e con diversi incontri pubblici organizzati dall'Amministrazione Comunale;

RITENUTO di confermare il suddetto modello partecipativo improntato alla ricerca attiva del coinvolgimento di tutti i soggetti interessati;

VISTO il Regolamento per l'esercizio delle funzioni per la comunicazione approvato con Del. C.C. n.21 del 21-05-2005;

VISTA la DGM 161 del 30.09.2008 con cui è stato attivato l'Ufficio della Partecipazione;

DATO ATTO che il Dr Marziali Marzio è stato trasferito al Settore n° 3 e con DGM n°177 del 14.12.2010 sono state modificate le funzioni dell'Ufficio della Partecipazione;

RITENUTO di individuare il nuovo Garante della comunicazione nel Funzionario tecnico Arch Anna Baglioni in servizio presso il Settore n° 6 del Comune di Roccastrada;

VISTO il DPGRT 9 febbraio 2007, n. 4/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 11, comma 5, della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio) in materia di valutazione integrata";

OGGETTO: APPROVAZIONE PROPOSTA DELLO SCHEMA DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO DA AVVIARE ALLA FASE DI PARTECIPAZIONE E RICHIESTA CONTRIBUTI PRIMA

DELL'APPROVAZIONE DA PARTE DEL CONSIGLIO COMUNALE E NOMINA DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE.

VISTO il Piano Strutturale ai sensi della L.R. 5/95 e succ. modifiche, approvato in via definitiva con deliberazioni del C.C. n.38 Del 08/07/2000 e Del C.C.n.47 del 15/09/2004;

VISTO il Regolamento Urbanistico Comunale approvato con Del. C.C. n.39 del 28.06.2002;

VISTE le successive varianti al Regolamento Urbanistico approvate con deliberazioni del C.C.n.77 del 28/10/2004, Del C.C.n. 49 del 15/09/2004, Del C.C.n.51 del 15/09/2004, Del C.C.n.58 del 30/09/2004, Del C.C.n.18 del 21/05/2005, Del C.C.n.50 del 28/11/2005, Del C.C.n. 39 del 8/06/2006, Del C.C.n. 3 del 3/01/2007, Del C.C.n. 34 del 16/06/2007, Del. C.C. n. 40 del 30/06/2007, Del.CC 59 del 22.11.2007, Del CC 54 e 55 del 28.11.08;

DATO ATTO che, non comportando il presente provvedimento previsione di spesa o diminuzione di entrata, è stato richiesto e ottenuto il solo parere in ordine alla regolarità tecnica espresso da parte del Responsabile del Settore n° 6 “Governo del Territorio, Sviluppo Sostenibile, ai sensi dell’art. 49 comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267;

VISTA la LRT n° 10/10 e ss.mm.ii.;

VISTI il D.lgs 380/01 e ss.mm.ii. e il D. Lgs 152/06 e ss.mm.ii.;

VISTA la LRT n° 1/05 e ss.mm.ii.;

VISTI gli artt. 42 e 48 del D.L.gs 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

TUTTO ciò premesso considerato e visto;

DELIBERA

DI APPROVARE tutte le premesse di cui sopra qui richiamate;

DI APPROVARE lo schema della proposta di Regolamento Edilizio allegato come parte integrante e sostanziale al presente atto (allegato A) ;

DI PUBBLICARE il presente atto sul sito Web del Comune attivando uno specifico forum in merito;

DI INVIARE il presente atto al Settore LLPP, al Settore competente sul Commercio, al Comando VV.UU. ed al Segretario comunale al fine dell’acquisizione dei Loro pareri;

DI INVIARE il presente atto all’ASL n° 9, ai VVF ad ARPAT di Grosseto ed ai soggetti interessati e/o competenti al fine della acquisizione dei loro contributi, osservazioni e/o pareri;

DI INDICARE il 10.04.2011 come termine della fase di partecipazione e raccolta contributi e/o pareri esterni;

OGGETTO: APPROVAZIONE PROPOSTA DELLO SCHEMA DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO DA AVVIARE ALLA FASE DI PARTECIPAZIONE E RICHIESTA CONTRIBUTI PRIMA

DELL'APPROVAZIONE DA PARTE DEL CONSIGLIO COMUNALE E NOMINA DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE.

DI DARE ATTO che al termine del processo di partecipazione e raccolta contributi e/o pareri esterni sarà presentata una proposta di Regolamento da approvare in Consiglio Comunale;

DI DARE ATTO, che il Responsabile del procedimento di cui trattasi è il Dr Gilberto Nelli Funzionario Responsabile del Settore n° 6 “Governo del Territorio, Sviluppo Sostenibile”;

DI NOMINARE quale “Garante della comunicazione” il Funzionario tecnico Arch Anna Baglioni in servizio presso il Settore n° 6 “Governo del Territorio, Sviluppo Sostenibile”;

DI DARE MANDATO al Responsabile del procedimento e Garante della comunicazione di attuare quanto ritenuto necessario, senza oneri per il Comune, per favorire la massima partecipazione attiva al presente procedimento;

DI DARE ATTO che la revisione di cui trattasi avverrà in coerenza con le norme urbanistiche, ambientali ed edilizie vigenti;

OGGETTO: APPROVAZIONE PROPOSTA DELLO SCHEMA DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO DA AVVIARE ALLA FASE DI PARTECIPAZIONE E RICHIESTA CONTRIBUTI PRIMA DELL'APPROVAZIONE DA PARTE DEL CONSIGLIO COMUNALE E NOMINA DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE.

D.Lgs. 18.08.2000 n.267 art. 49

PARERI ISTRUTTORI SULLA SEGUENTE PROPOSTA

SETTORE : S. N.6-Governo del Territorio,Sviluppo Sostenibile

Parere Favorevole sotto il profilo Tecnico.

Lì 11/03/2011

IL FUNZIONARIO
F.to NELLI GILBERTO

IL PRESIDENTE PONE IN VOTAZIONE LA PRESENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CHE VIENE APPROVATA ALL'UNANIMITÀ.

LA PRESENTE DELIBERAZIONE È DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE CON SEPARATA ED UNANIME VOTAZIONE

Letto e sottoscritto :

IL PRESIDENTE
F.to INNOCENTI GIANCARLO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to LA PORTA GIOVANNI

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Lì

IL VICE-SEGRETARIO GENERALE